

MAISON MAZET CAZES-MONDENARD (82)



MAÎTRISE D'OUVRAGE COMMUNE

EQUIPE BIEN COMMUN
ECOZIMUT & FP01

PROGRAMMATION LOGEMENTS
COMMERCES ET SERVICES
TIERS LIEU RURAL

SURFACES 630 ET 500 M²

MONTANT TRAVAUX 1 000 000 € HT

STADE PROGRAMMATION

CHEF DE PROJET FABIEN ZUFFEREY

TYPE D'ÉTUDE ETUDE DE FAISABILITÉ

SPECIFICITES
PETITE VILLE DE DEMAIN
RÉHABILITATION GLOBALE
ET ECOLOGIQUE
COEUR DE BOURG
DÉMARCHE BASÉE SUR LA
PARTICIPATION CITOYENNE
ESPACE DE VIE SOCIALE &
MICROFOLIE
LOGEMENTS
INTERGÉNÉRATIONNEL
ÉPICERIE SOLIDAIRE

Avec 630m² sur 3 étages, la bâtisse a pour vocation à renforcer la centralité du bourg en accueillant une mixité d'usages : un commerce multi service en circuit court mais également des logements intergénérationnels et des services aux habitants. Le tiers lieu rural voisin implanté dans le hangar accueillera des espaces dédiés au développement économique (co-working et showroom) et culturel (salle polyvalente et micro folie).

Les habitants profiteront d'un cadre de vie agréable grâce au jardin attenant et les usagers d'une localisation idéale en cœur de bourg à proximité de la dynamique du cœur de bourg. La maison Mazet et le hangar avoisinant ont vocation à devenir la première opération foncière de Bien Commun.



GESTION DU PROJET EN PHASE ...

IDENTIFICATION

PROGRAMMATION

CONCEPTION

TRAVAUX

EXPLOITATION