

# HABITAT INCLUSIF LA FRANÇAISE (82)



MAÎTRISE D'OUVRAGE      COMMUNE

EQUIPE                      BIEN COMMUN  
ECOZIMUT & FP01

PROGRAMMATION      HABITAT INCLUSIF

SURFACES                700 M<sup>2</sup> DE SURFACE  
HABITABLE ET UTILE

MONTANT GLOBAL      1 300 000€ HT

STADE                     ELABORATION DU  
PERMIS DE CONSTRUIRE

CHEFFE DE PROJET      MAGALI PASCAL

TYPE D'ÉTUDE      ETUDE DE FAISABILITÉ

SPECIFICITES

PETITE VILLE DE DEMAIN  
RÉHABILITATION  
& RESTRUCTURATION  
D'IMMEUBLE  
EN COEUR DE BOURG  
ATELIERS AVEC  
LES SÉNIORS ET  
LES PROFESSIONNELS  
LOGEMENTS ADAPTÉS  
ET ESPACES PARTAGÉS  
PROJET DE VIE SOCIALE  
ET PARTAGÉ

Le projet d'habitat inclusif à Lafrançaise a pour objectif d'être un lieu de vie partagé pour seniors en plein cœur de ville, à proximité des commodités.

Doté de 8 appartements, de 213 m<sup>2</sup> d'espaces communs (salon et salle TV, cuisine collective, espace détente, terrasse partagée...) ainsi que d'un jardin partagé de 150m<sup>2</sup>, le projet a vocation à favoriser le vivre ensemble, notamment grâce à la présence d'un.e animateur.trice qui orchestrera le projet de vie sociale et partagée et les activités liées.

Le bâtiment, situé à 50m des commerces de proximité du centre bourg, est parfaitement adapté au vieillissement des habitants afin de leur offrir une réelle qualité de vie.

## LAURÉAT AMI "BIEN VIEILLIR"



GESTION DU PROJET EN PHASE ..

IDENTIFICATION

PROGRAMMATION

CONCEPTION

TRAVAUX

EXPLOITATION